



BESLUITENLIJST VAN DE BURGEMEESTERBESLUITEN VAN 23 APRIL 2021

De beknopte lijst van burgemeesterbesluiten van 23 april 2021 wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze lijst ligt ter inzage in het Administratief Centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

1. CONFORMITEITSATTESTEN.

Voor 9 panden gelegen te 9500 Geraardsbergen (Astridlaan, Ganzestraat, Laverdijstraat, Lessensestraat, Nuchten, Vianeplein, Vissenholstraat, Wegvoeringstraat en Weverijstraat) wordt een conformiteitsattest afgeleverd, geldig voor 10 jaar, gezien de panden voldoen.

Voor 1 pand gelegen te 9500 Geraardsbergen (Ninoofsestraat) wordt een conformiteitsattest afgeleverd, geldig voor 5 jaar, gezien het pand voldoet.

2. WEIGERING CONFORMITEITSATTESTEN.

Voor 8 panden gelegen te 9500 Geraardsbergen (Beekstraat, Boelarestaat, Meerminstraat, Nieuwstraat, Onkerzelestraat, Vesten en Weverijstraat) wordt de afgifte van een conformiteitsattest geweigerd gezien de panden niet voldoen.

3. ONGESCHIKT- EN ONBEWOONBAARVERKLARINGEN.

2 woningen gelegen te 9500 Geraardsbergen (Bildeken en Vesten) worden ongeschikt en onbewoonbaar verklaard.

Beide woningen worden op datum van dit besluit opgenomen in de heffingsinventaris van ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen.

Dit heeft tot gevolg dat de houder van het zakelijk recht op de woningen, behoudens vrijstelling of schorsing, jaarlijks een verhoogde heffing moet betalen. Een eerste heffing is verschuldigd op datum van de eerste verjaardag van de inventarisatie. Tevens rust er op de woningen een recht van voorkoop ten behoeve van de gemeente, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de Vlaamse Huisvestingsmaatschappijen, dit zolang de woningen op de inventaris staan.

4. ONBEWOONBAARVERKLARING.

Een woning gelegen te 9500 Geraardsbergen (Penitentenstraat) wordt onbewoonbaar verklaard.

De woning wordt op datum van dit besluit opgenomen in de heffingsinventaris van ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen.

Dit heeft tot gevolg dat de houder van het zakelijk recht op de woning, behoudens vrijstelling of schorsing, jaarlijks een verhoogde heffing moet betalen. Een eerste heffing is verschuldigd op datum van de eerste verjaardag van de inventarisatie. Tevens rust er op de woning een recht van voorkoop ten behoeve van de gemeente, de sociale huisvestingsmaatschappijen en de Vlaamse Huisvestingsmaatschappijen, dit zolang de woning op de inventaris staat.

5. EXPLOITATIEVERGUNNING LOUNGE BAR.

Er wordt een vergunning afgeleverd aan de zaakvoerder van Lounge bar, gelegen te 9500 Geraardsbergen, waaruit blijkt dat hij voldoet aan alle wettelijke vereisten voor het uitbaten van bovengenoemde zaak.

6. VERGUNNING TIJDELIJKE BEWEGWIJZERING LANGS GEMEENTEWEGEN – WANDELINGEN PADSTAPPERS IN CORONATIJDEN (6).

Er wordt toestemming verleend aan Padstappers Geraardsbergen vzw voor het plaatsen van tijdelijke bewegwijzeringsborden langs gemeentewegen op het grondgebied van Geraardsbergen ter gelegenheid van bovenvermelde wandelingen van Padstappers in coronatijden mits naleving van de gestelde voorwaarden.