



## BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 19 SEPTEMBER 2022

De lijst met de besluiten van deze vergadering wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

### ALGEMEEN

#### 1. VASTSTELLEN VAN DE DAGORDE VAN DE GEMEENTERAAD VAN 4 OKTOBER 2022.

Het college stelt agendapunten voor om op de dagorde van de gemeenteraad van 4 oktober 2022 te plaatsen.

#### 2. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 12 SEPTEMBER 2022.

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 12 september 2022 goed.

### AFDELING ONDERSTEUNING

#### 3. WIJZIGEN VAN HET ARBEIDSREGLEMENT.

Het college keurt een wijziging in het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel goed.

#### 4. WIJZIGEN FORMATIE.

Het college keurt de wijzigingen aan de formatie van het contractuele personeel goed.

#### 5. BEKENDMAKEN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW/MAN (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALENDE DUUR EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.

Het college maakt de organisatie van een aanwervingsexamen voor de graad van technisch beambte-poetsvrouw/man (E1-E2-E3) bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

**6. VASTSTELLEN VAN DE MODALITEITEN VAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW/MAN (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.**

Het college stelt de modaliteiten van de selectieprocedure voor technisch beambte poetsvrouw/man (E1-E2-E3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur vast.

**7. SAMENSTELLEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW/MAN (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.**

Het college stelt de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van technisch beambte-poetsvrouw/man (E1-E2-E3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur samen.

**8. VASTE AANSTELLING, MET INGANG VAN 1 SEPTEMBER 2022, VAN DE AFDELINGSCHIEF FINANCIËN (A4A-A4B).**

Het college keurt de vaste aanstelling van de afdelingschef financiën (A4a-A4b) goed.

**9. DISPONIBILITEIT WEGENS ZIEKTE OF INVALIDITEIT VAN EEN FINANCIËEL DIRECTEUR, PER 17 SEPTEMBER 2022.**

Het college stelt de financieel directeur in disponibiliteit wegens ziekte of invaliditeit per 17 september 2022.

**10. AANVAARDEN VAN HET ONTSLAG VAN EEN TIJDELIJK LERAAR IN HET DOMEIN MUZIEK AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VANAF 5 SEPTEMBER 2022 VOOR 8 UUR PER WEEK EN VANAF 12 SEPTEMBER 2022 VOOR 6 UUR PER WEEK.**

Het college aanvaardt het ontslag van een tijdelijk leraar in het domein muziek aan de Kunstacademie Geraardsbergen, vanaf 5 september 2022 voor 8 uur per week en vanaf 12 september 2022 voor 6 uur per week.

**11. AANVAARDEN VAN HET ONTSLAG VAN EEN TIJDELIJK LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN VOOR DE CURSUSSEN INSTRUMENT: JAZZ-POP-ROCK: BASGITAAR EN GROEPSMUSICEREN INSTRUMENTAAL: JAZZ-POP-ROCK, VANAF 12 SEPTEMBER 2022.**

Het college aanvaardt, per 12 september 2022, het ontslag van een tijdelijk leraar aan de Kunstacademie voor de cursussen instrument: jazz-pop-rock: basgitaar en groepsmusiceren instrumentaal: jazz-pop-rock.

#### **AFDELING FINANCIËN**

**12. GOEDKEUREN VAN DE BESTELBONS.**

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

**13. GOEDKEUREN VAN DE MANDATENLIJSTEN.**

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

**14. KOHIER GEZINSBELASTING 2022: VASTSTELLING EN UITVOERBAARVERKLARING.**

Het college stelt het kohier betreffende de gemeentebelasting Gezinnen voor het dienstjaar 2022 vast en verklaart het uitvoerbaar.

#### **AFDELING RUIMTE**

**15. OPENBAAR ONDERZOEKEN.**

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

- 16. OMV\_2021094297 - ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER EN EXPLOITANT: MCDONALD'S RESTAURANTS BELGIUM, ADRES AANVRAAG: ASTRIDLAAN, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG.**

Het college geeft gunstig advies, mits de voorwaarden zoals opgelegd in de omgevingsvergunning in eerste aanleg worden nageleefd, aan de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten, aanvrager en exploitant: McDonald's Restaurants Belgium, adres aanvraag: Astridlaan, 9500 Geraardsbergen.

- 17. OMV\_2021145482 - ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN, ADRES AANVRAAG: GUILLEMINLAAN 4A, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG.**

Het college verleent gunstig advies, mits de voorwaarden zoals opgelegd in de omgevingsvergunning in eerste aanleg worden nageleefd, voor een aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, aanvrager: Lokaal Bestuur Geraardsbergen, adres aanvraag: Guilleminlaan 4A, 9500 Geraardsbergen.

- 18. OMV\_2022095312 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MERTENS JELKE, DE NAUW MAARTEN, ADRES AANVRAAG: SCHILLEBEEKSTRAAT 65A, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Mertens Jelke en De Nauw Maarten voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Schillebeekstraat 65A, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een woning.

- 19. OMV\_2022098891 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: OKE KOFFIE, EXPLOITANT: OKE KOFFIE, ADRES AANVRAAG: DAGMOEDSTRAAT 86, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Oke Koffie, (aanvrager en exploitant), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Dagmoedstraat 86, 9500 Geraardsbergen, voor het bouwen van een HS-cabine voor een geherlocaliseerde koffiebranderij.

- 20. OMV\_2022119865 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN EEN IIOA KLASSE 3 MET INRICHTINGSNUMMER 20220907-0043, EXPLOITANT: DE VOS TIM, ADRES: KAMPSTRAAT 60+, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING.**

Het college neemt akte van de melding ingediend door De Vos Tim voor het exploiteren van een bedrijf gespecialiseerd in tuinaanleg- en onderhoud op het terrein gelegen Kampstraat 60+ te 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41050/A/0791Z 4.

- 21. OMV\_2022122426 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN EEN IIOA KLASSE 3 MET INRICHTINGSNUMMER 20220913-0040, EXPLOITANT: SANEL RECYCLING, ADRES: WOLVENHOEK, MEIDRIES, 9506 GERAARDSBERGEN: NIET RECHTSGELDIGE MELDING.**

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding ingediend door Sanel Recycling voor het exploiteren van een tijdelijke breekinstallatie met betrekking op het terrein gelegen met als adres Wolvenhoek, Meidries te 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41046/A/0023H.

**22. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING GRIMMINGE, 11DE AFDELING, SECTIE A, NR. 456B.**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Grimminge, 11de afdeling, sectie A, nr. 456B.

**23. AANVAARDEN VAN DE SPLITSING ZANDBERGEN, 12DE AFDELING, SECTIE B, NR. 1157R.**

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Zandbergen, 12de afdeling, sectie B, nr. 1157R.

**24. TOEKENNEN VAN EEN SUBSIDIE VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS.**

Het college kent een subsidie voor de aankoop van zaigoed voor het toepassen van groenbemesting toe.

**25. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE WATERBESCHERMENDE MAATREGELEN.**

Het college kent een premie voor waterbeschermende maatregelen toe.

**26. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN TELENET.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor dossiernummer 25001860 in de Dutskoutter te Goferdinge goed.

**27. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN TELENET.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet voor dossiernummer 25094397 'Plaatsen van ondergrondse kabel' in de Marktweg goed.

**28. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor dossiernummer 6000005070 - 371768 'Inlussen nieuwe klantcabine' in de Dagmoedstraat 68 goed.

**29. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor dossier HNW 6000003787 - 360967 'Uitbreiding voor verkaveling' in de Heuvelstraat goed.

**30. GOEDKEUREN VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor dossier HNW 6000004828 - 371653 'Uitbreiding LS & MS & OV' in de Bokerstraat goed.

**31. GOEDKEUREN VAN EEN VERGUNNINGSAANVRAAG VAN FLUVIUS.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius voor dossier 373056 - 6000006877 in de Stadsweg 42 goed.

**32. TOEKENNEN VAN EEN PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.**

Het college kent een premie verplicht-private afkoppeling toe.

**33. AKTE NEMEN VAN HET WERFVERSLAG NUMMER 20 'SOCIAAL VERKAVELINGSPROJECT OVERPOORT FASE IV/FASE II'.**

Het college neemt akte van het werfverslag nummer 20 van 06 september 2022, betreffende het sociaal verkavelingsproject 'Overpoort IV/Fase II - Omgevingswerken'.

**34. AKTE NEMEN VAN DE WERFVERSLAGEN NUMMERS 2 EN 3 BETREFFENDE DE PLANTENKEURING BETREFFENDE 'SOCIALE HUISVESTING - AANLEG PUBLIEKE RUIMTE WIJK OOIEVAARSNEST (RODENDRIES)'.**

Het college neemt akte van de werfverslagen nummers 2 en 3 van 28 september 2021 en 02 september 2022 betreffende de plantenkeuringen nummers 2 en 3, betreffende het sociaal verkavelingsproject 'Overpoort IV/Fase II - Omgevingswerken'.

**35. AKTE NEMEN VAN DE WERFCONTROLEVERSLAGEN VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NUMMERS 23 EN 24 BETREFFENDE HET AQUAFINPROJECT 22.179 'WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE WOLVENHOEK, BRONSTRAAT, WALLESTRAAT-DEEL EN STEENBERG IN DE DEELGEMEENTE WAARBEKE'.**

Het college neemt akte van werfcontroleverslagen veiligheidscoördinatie nummers 23 en 24 van 01 september 2022 en 12 september 2022 betreffende het Aquafinproject 22.179 'Wegen- en rioleringswerken in de Wolvenhoek, Bronstraat, Wallestraat-deel en Steenberg in de deelgemeente Waarbeke'.

**36. AKTENAME VAN HET VERSLAG VAN VERGADERING 4 VAN DE WERK GROEP 'WATEROVERLAST' VAN 05 SEPTEMBER 2022.**

Het college neemt akte van het verslag van vergadering 4 van de werkgroep 'Wateroverlast' van 05 september 2022.

**37. GOEDKEUREN VAN DE VORDERINGSSTAAT 1 - BASISOPDRACHT VAN DE OPDRACHT 'ECOLOGISCH MAAIEN VAN BERMEN EN GRACHTEN VOLGENS HET BERMBEHEERPLAN'.**

Het college keurt vorderingsstaat 1 - basisopdracht van de opdracht 'Ecologisch maaien van bermen en grachten volgens het bermbeheerplan' goed.

**38. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE KOUTERSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN DE WATERGROEP VAN 21 SEPTEMBER 2022 TOT EN MET 30 SEPTEMBER 2022.**

Het college keurt het afsluiten van de Kouterstraat goed omwille van nutswerken in opdracht van de Watergroep van 20 september 2022 tot en met 30 september 2022.

**39. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: VERKEERSVRIJ MAKEN VAN DE SPEKGATSTRAAT VAN 19 SEPTEMBER 2022 TOT EN MET 23 SEPTEMBER 2022 OMWILLE VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN DE WATERGROEP.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: verkeersvrij maken van de Spekgatstraat van 19 september 2022 tot en met 23 september 2022 omwille van nutswerken in opdracht van De Watergroep.

**40. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: INVOEREN PROEFPERIODE VAN MAANDAG 3 OKTOBER 2022 TOT EN MET MAANDAG 7 NOVEMBER 2022 AANGAANDE DE VERKEERSCIRCULATIE IN DE RAPIDELAAN, OPHASSELT.**

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: invoeren proefperiode van maandag 3 oktober 2022 tot en met maandag 7 november 2022 voor het verkeersveiliger maken van de Rapidelaan door het plaatsen van een tractorsluis.

## **AFDELING MENS**

**41. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN.**

Het college schrapt 12 personen ambtshalve.

**42. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN VOLLE GROND.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in volle grond.

**43. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER VOOR TWEE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder voor twee personen.

**44. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM VOOR ÉÉN PERSOON.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een columbarium voor één persoon.

**45. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM VOOR TWEE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een columbarium voor twee personen.

**46. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM VOOR TWEE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een columbarium voor twee personen.

**47. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM VOOR TWEE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een columbarium voor twee personen.

**48. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM VOOR DRIE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een columbarium voor drie personen.

**49. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN URNEKELDER VOOR TWEE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een urnenkelder voor twee personen.

**50. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN URNEKELDER VOOR TWEE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een urnenkelder voor twee personen.

**51. TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN URNEKELDER VOOR TWEE PERSONEN.**

Het college verleent een tijdelijke grafconcessie in een urnenkelder voor twee personen.

**52. HERNIEUWING TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN GRAFKELDER.**

Het college hernieuwt een tijdelijke grafconcessie in een grafkelder.

**53. HERNIEUWING TIJDELIJKE GRAFCONCESSIE IN EEN COLUMBARIUM.**

Het college hernieuwt een tijdelijke grafconcessie in een columbarium.

**54. GOEDKEUREN VAN HET NIEUW BESTUUR EN DE UITBETALING VAN HET WERKINGSBUDGET 2022 VAN DE DORPSRAAD NIEUWENHOVE.**

Het college keurt het nieuw bestuur en de uitbetaling van het werkingsbudget 2022 van de dorpsraad Nieuwenhove goed.

**55. STOPZETTING INNAME OPENBAAR DOMEIN VOOR OLIEBOLLENKRAAM TE GERAARDSBERGEN.**

Het college stopt de vergunning voor het gebruik van het openbaar domein op de Astridlaan voor de verkoop van olieballen op een oppervlakte van 20 m<sup>2</sup>.

**56. GOEDKEUREN VAN DE AFWIJKING VAN DE GELUIDSNORM VOOR EEN FUIF VAN JC HASLUD "PAPAYA" OP 8 OKTOBER 2022 TE OPHASSELT.**

Het college keurt de afwijking van de geluidsnorm voor een fuif van JC Haslud "Papaya" op 8 oktober 2022 te Ophasselt goed.

**57. GOEDKEUREN VAN DE AFWIJKING VAN DE GELUIDSNORM VOOR KERMIS NIEUWENHOVE "NIJNOF DRINKT" OP 15 OKTOBER 2022.**

Het college keurt de afwijking van de geluidsnorm voor kermis Nieuwenhove "Nijnof drinkt" op 15 oktober 2022 goed.

**58. GOEDKEUREN VAN DE ONTLENING VAN MATERIAAL VOOR EEN QUIZAVOND VAN DE DORPSRAAD VAN ONKERZELE OP 15 OKTOBER 2022.**

Het college keurt de ontlening van materiaal voor een Quizavond van de dorpsraad van Onkerzele op 15 oktober 2022 goed.