



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 12 APRIL 2021

De lijst met de besluiten van het college van 12 april 2021 wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. TOELICHTING DOOR REGIONAAL LANDSCHAP VLAAMSE ARDENNEN BETREFFENDE OVERLEG LANDSCHAPSPARK VLAAMSE ARDENNEN.

Het college neemt akte van de toelichting door Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen betreffende het overleg Landschapspark Vlaamse Ardennen.

2. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 29 MAART 2021.

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 29 maart 2021 goed.

3. VASTSTELLEN VAN DE DAGORDE VOOR DE GEMEENTERAAD.

Het college stelt de agendapunten voor om op de dagorde van de gemeenteraad van 27 april 2021 te plaatsen.

AFDELING ONDERSTEUNING

4. AANDUIDEN VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN EEN PLAATSVERVANGER VOOR DE POLITIEKE STUURGROEP VAN OPSTART TERRITORIAAL ONTWIKKELINGSPROGRAMMA (T.OP) DENDER.

Het college duidt burgemeester Guido De Padt aan als vertegenwoordiger en schepen Véronique Fontaine als plaatsvervanger voor de stad Geraardsbergen voor de politieke stuurgroep van Opstart Territoriaal Ontwikkelingsprogramma (T.OP) Dender.

5. WIJZIGEN PERSONEELSFORMATIE.

Het college keurt de wijzigingen aan de formatie van het contractuele personeel van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen goed.

6. WIJZIGEN RECHTSPOSITIEREGELING.

Het college keurt de wijzigingen van de rechtspositieregeling van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen goed.

7. WIJZIGEN VAN HET ARBEIDSREGLEMENT VAN HET LOKAAL BESTUUR GERAARDSBERGEN.

Het college keurt de wijziging van het arbeidsreglement van het Lokaal Bestuur Geraardsbergen inzake uurschema's poetsmedewerkers goed.

8. OPENVERKLAREN MET INGANG VAN 13 APRIL 2021 VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN ARCHIVARIS (A1A-A2A-A3A) BIJ WIJZE VAN AANWERVING, BEVORDERING EN EXTERNE PERSONEELSMOBILITEIT EN AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR DRIE JAAR.

Het college verklaart, onder de voorwaarden en volgens de modaliteiten opgenomen in de rechtspositieregeling vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 31 augustus 2020, met latere wijzigingen, één voltijdse contractuele betrekking van archivaris (A1a-A2a-A3a) open met ingang van 13 april 2021, bij wijze van aanwerving, bevordering en externe personeelsmobiliteit en keurt het aanleggen van een wervingsreserve voor een duur van drie jaar goed.

9. OPENVERKLAREN MET INGANG VAN 13 APRIL 2021 VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN STAFMEDEWERKER PREVENTIE (B4-B5) BIJ WIJZE VAN AANWERVING, BEVORDERING EN EXTERNE PERSONEELSMOBILITEIT EN AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR DRIE JAAR.

Het college verklaart één voltijdse contractuele betrekking van stafmedewerker preventie (B4-B5) bij wijze van aanwerving, bevordering en externe personeelsmobiliteit open en keurt het aanleggen van een wervingsreserve voor een duur van drie jaar goed.

10. WIJZIGEN VAN HET BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 28 DECEMBER 2020 HOUDENDE DE OPENVERKLARING VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN DESKUNDIGE IN DE BOUW (B1-B2-B3) BIJ WIJZE VAN AANWERVING EN BEVORDERING EN AANLEGGEN VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR DRIE JAAR.

Het college keurt de wijziging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 december 2020 houdende de openverklaring van één voltijdse contractuele betrekking van deskundige in de bouw (B1-B2-B3) bij wijze van aanwerving en bevordering en het aanleggen van een wervingsreserve voor de duur van drie jaar goed.

11. KENNISNEMEN VAN DE PROCESSEN-VERBAAL VAN 19 MAART 2021 EN 02 APRIL 2021 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN AFDELINGSCHEF 'RUIMTE' (A4A-A4B) IN STATUTAIR VERBAND.

Het college neemt kennis van de processen-verbaal van 19 maart 2021 en 02 april 2021 van de examenverrichtingen voor de graad van afdelingschef 'Ruimte' in statutair verband.

12. AANSTELLEN VAN EEN AFDELINGSCHEF 'RUIMTE' IN STATUTAIR VERBAND.

Het college keurt de aanstelling van een afdelingschef 'ruimte' in statutair verband goed.

13. AANSTELLEN VAN EEN BESTUURSSECRETARIS (A1A-A2A-A3A) BIJ HET DEPARTEMENT STADSONTWIKKELING EN VEILIGHEID IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college stelt een bestuurssecretaris (A1a-A2a-A3a) bij het departement Stadsontwikkeling en Veiligheid aan in contractueel verband met voltijdse prestaties en voor onbepaalde duur.

14. KENNISNEMEN VAN HET PROCES-VERBAAL VAN 01 APRIL 2021 VAN DE EXAMENVERRICHTINGEN VOOR DE GRAAD VAN DESKUNDIGE PERSONEEL & ORGANISATIE (B1-B2-B3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 01 april 2021 van de examenverrichtingen voor de graad van deskundige personeel & organisatie (B1-B2-B3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

15. BEOORDELEN VAN DE GELDIGHEID VAN DE INGEDIENDE KANDIDAATSTELLINGEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW/MAN (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND, VOOR ONBEPAALEDE DUUR EN TOELATEN TOT HET AANWERVINGSEXAMEN.

Het college beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaturen en maakt een lijst op van de kandidaten die toegelaten worden tot het aanwervingsexamen voor de graad van technisch beambte-poetsvrouw/man (E1-E2-E3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

16. SAMENSTELLING VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN TECHNISCH BEAMBTE-POETSVROUW/MAN (E1-E2-E3) IN CONTRACTUEEL VERBAND EN VOOR ONBEPAALEDE DUUR.

Het college stelt de selectiecommissie vast belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van technisch beambte-poetsvrouw/man (E1-E2-E3) in contractueel verband en voor onbepaalde duur.

17. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN ÉÉN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN AFDELINGSCHIEF 'RUIMTE' (A4A-A4B).

Het college kent een vacatietoelage toe aan één lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van afdelingschef 'Ruimte' (A4a-A4b).

18. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN TWEE LEDEN VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN INTEGRATIEAMBTENAAR (B1-B2-B3).

Het college kent een vacatietoelage toe aan twee leden van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van integratieambtenaar (B1-B2-B3).

19. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN ÉÉN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN STAFMEDEWERKER KWALITEIT, BELEID EN ORGANISATIE (B1-B2-B3).

Het college kent een vacatietoelage toe aan één lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van stafmedewerker kwaliteit, beleid en organisatie (B1-B2-B3).

20. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN ÉÉN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER-BEGELEIDER (C1-C2-C3).

Het college kent een vacatietoelage toe aan één lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van administratief medewerker-begeleider (C1-C2-C3).

21. TOEKENNEN VAN EEN VACATIETOELAGE AAN ÉÉN LID VAN DE SELECTIECOMMISSIE BELAST MET HET AFNEMEN VAN HET AANWERVINGSEXAMEN VOOR DE GRAAD VAN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3).

Het college kent een vacatietoelage toe aan één lid van de selectiecommissie belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor de graad van administratief medewerker (C1-C2-C3).

22. TOEKENNEN VAN VERLOF VOOR VERMINDERDE PRESTATIES WEGENS ZIEKTE AAN EEN VASTBENOEMD LERAAR AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, VANAF 4 APRIL 2021 TOT EN MET 4 JUNI 2021.

Het college kent een verlof voor verminderde prestaties toe wegens ziekte aan een vastbenoemd leraar aan de Kunstacademie Geraardsbergen, vanaf 4 april 2021 tot en met 4 juni 2021.

23. TIJDELIJK AANSTELLEN VAN EEN LERAAR INSTRUMENT: KLASSIEK: PIANO AAN DE KUNSTACADEMIE GERAARDSBERGEN, TER VERVANGING VAN EEN TITULARIS MET VERLOF VOOR VERMINDERDE PRESTATIES WEGENS ZIEKTE VANAF 4 APRIL 2021.

Het college stelt een leraar instrument: klassiek: piano aan in de Kunstacademie Geraardsbergen, ter vervanging van een titularis met verlof voor verminderde prestaties wegens ziekte vanaf 4 april 2021.

AFDELING FINANCIËN

24. AANSTELLEN BEËDIGDE AMBTENAREN BELAST MET HET VASTSTELLEN VAN DE GEMEENTEBELASTINGEN.

Het college stelt beëdigde ambtenaren belast met het vaststellen van de gemeentebelastingen aan.

25. GOEDKEUREN MANDATENLIJSTEN.

Het college keurt de lijst van mandaten goed.

26. GOEDKEUREN VAN BESTELBONS.

Het college keurt de lijst van bestelbons goed.

27. KOHIER BELASTING OP RECLAMEDRUKWERK 2020 - TWEEDE SEMESTER: VASTSTELLING EN UITVOERBAARVERKLARING.

Het college stelt het kohier inzake de gemeentebelasting op ongeadresseerd reclamedrukwerk tweede semester 2020 vast en verklaart het uitvoerbaar.

28. VOORSTEL GRATIS AANBIEDEN CHAUFONTAINE BIO-LIMONADE GEDURENDE 4 WEKEN. GOEDKEUREN SAMENWERKING TUSSEN DEMONSTRATE EN DIENST TOERISME: INTREKKING BESLISSING VAN 29 MAART 2021.

Het college trekt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 maart 2021 met betrekking tot de goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tot gratis aanbieden van bio-limonade in.

AFDELING RUIMTE

29. OPENBAAR ONDERZOEKEN.

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

30. SPLITSING GERAARDSBERGEN, 12DE AFDELING, SECTIE B, NRS. 510A, 512A, 512B EN 513P.

Het college formuleert geen opmerkingen aangaande de splitsing van een perceel gelegen te Geraardsbergen, 12^{de} afdeling, Sectie B, nrs. 510A, 512A, 512B en 513P.

31. V/2016/26 VERKAVELLEN VAN EEN TERREIN: 1 LOT OPEN BEBOUWING EN 2 LOTEN HALFOPEN BEBOUWING BESLISSING DEPUTATIE: VERGUNNING.

Het college neemt akte van de vergunning die op 11 maart 2021 door de Deputatie werd verleend aan de familie Wijnant Alex, Beatrijs en Willem, p.a. Notaris Olemans Michel voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Ophasselt, Waterloos, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 8^{ste} afdeling sectie A nr 882A voor het verkavelen van een terrein: 1 lot open bebouwing en 2 loten halfopen bebouwing.

32. OMV_2019019610 VERKOOPBAARHEIDSATTEST VERKAVELING.

Het college verklaart dat aan alle opgelegde voorwaarden in de omgevingsvergunning voor het wijzigen van lot 1-5 (herverkaveling van 5 loten voor open bebouwing naar 10 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor gesloten bebouwing)(05/ZA/18W1) met referentie OMV_2019019610, afgeleverd op 8 juli 2019, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

33. OMV_2020072297 BESLISSING DEPUTATIE: DE AANVRAAG BETREFT DE VERLENGING/HERNIEUWING VAN DE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET UITBATEN VAN EEN SCHIETCLUB BESLISSING DEPUTATIE: VERGUNNING.

Het college neemt akte van de vergunning die op 25 maart 2021 door de Deputatie werd verleend aan De Koninklijke Vrijsschutters Geraardsbergen voor de aanvraag met betrekking tot een terrein te Weverijstraat 26, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/0089E 4, voor het DE KONINKLIJKE VRIJSCHUTTERS GERAARDSBERGEN vzw - 2020.

34. OMV_2020152619 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DE WALLE JEAN-CLAUDE, ADRES: TORENSTRAAT 4, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van De Walle Jean-Claude voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Torenstraat 4, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 6/B/0184C, voor het oprichten van een pergola.

35. OMV_2020164836 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR HET VERKAVELLEN VAN GRONDEN OF HET BIJSTELLEN VAN EEN VERKAVELING, AANVRAGER: MUREX BELGIUM ADRES: SCHILLEBEEKSTRAAT, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Murex Belgium voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Schillebeekstraat, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/B/0568C, 4/B/0560C, voor het verkavelen van een terrein in de Schillebeekstraat in 3 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot voor gesloten bebouwing.

**36. OMV_2021016621 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: TEMMERMAN JULIE, ADRES:
OUDENAARDESESTRAAT 171, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Temmerman Julie voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Oudenaardsestraat 171, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 5/A/0043B 5, voor het slopen van het overdekt terras en buitentoilet en bouwen van een aanbouw.

**37. OMV_2021017129 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: BAETENS KEVIN, ADRES: GAPENBERG
4B, GAPENBERG 4A, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Baetens Kevin voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Gapenberg 4B, Gapenberg 4A, kadastraal gekend als 8/B/0654E, voor het regularisatie van aanpassingen aan een koppelwoning.

**38. OMV_2021017322 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: JORIS MELISSA, ADRES: GENTSESTRAAT
57, 9500 NEDERBOELARE (GERAARDSBERGEN), BESLISSING: VERGUNNING.**

Het College geeft een omgevingsvergunning af aan Joris Melissa voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Gentsestraat 57, 9500 Nederboelare (Geraardsbergen), kadastraal gekend als 1/A/0175F, voor het renoveren van de voorgevel.

**39. OMV_2021019767 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: HANNEBEAU, ADRES: HEIRWEG-
HOOGKOUTER , 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Hannebeau voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Heirweg-Hoogkouter , 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 10/A/0013G 2, 10/A/0013T, voor het bouwen van een meergezinswoning.

**40. OMV_2021020575 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE BRUYN DANNY, ADRES:
BOEKEVIJVERSTRAAT , 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het College geeft een omgevingsvergunning af aan De Bruyn Danny voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Boekevijverstraat , 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 12/B/0443A, voor het vellen van 27 bomen.

**41. OMV_2021020781 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN AELST NATHALIE, CRICK FREDERIK,
ADRES: KASTANJESTRAAT 10, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Aelst Nathalie en Crick Frederik voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Kastanjestraat 10, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 5/A/0660P, voor het verbouwen van een woning.

**42. OMV_2021021473 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR
STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VERNAILLEN BERT, ADRES: BEEKSTRAAT
97, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.**

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Vernailen Bert voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Beekstraat 97, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 12/A/0432C, voor het plaatsen van een omheining.

43. OMV_2021021682 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: SEGERS ANN, AANVRAGER: SEGERS ANN, ADRES: HASSELTKOUTER 2, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Segers Ann (aanvrager(s)), en (exploitant(en)), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Hasseltkouter 2, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 8/B/0065K, voor het plaatsen van een propaangastank (regularisatie).

44. OMV_2021023745 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN EN DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, EXPLOITANT: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, AANVRAGER: FLUVIUS SYSTEM OPERATOR, ADRES: PENITENTENSTRAAT 27, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Fluvius System Operator (aanvrager), en (exploitant), voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Penitentenstraat 27, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/B/0343E, voor het bouwen van een hoogspanningscabine.

45. OMV_2021056243 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN EEN IIOA KLASSE 3 MET INRICHTINGSNUMMER 20210327-0020, EXPLOITANT: DEHANDSCHUTTER KATHLEEN, ADRES: SPERRESTRAAT 25, 9506 GERAARDSBERGEN, NIET RECHTSGELDIGE MELDING.

Het college neemt akte van de niet-rechtsgeldige melding van Dehandschutter Kathleen, met betrekking op het terrein gelegen in de Sperrestraat 25, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 41059/A/0312L, voor het uitvoeren van een bronbemaling voor de aanleg van een zwembad. De melding is niet volledig.

46. OMV_2021057072 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MAES KARINE, ADRES: KOUTERSTRAAT 131, 9500 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING.

Het college neemt akte van de melding ingediend door Maes Karine voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

47. OMV_2021059031 - AKTENAME VAN EEN MELDING VAN STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE KEGEL KATRIEN, ADRES: NUCHTEN 55, 9506 GERAARDSBERGEN, RECHTSGELDIGE MELDING.

Het college neemt akte van de melding ingediend door De Kegel Katrien voor de in het meldingsdossier opgenomen stedenbouwkundige handelingen.

48. ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, DE EXPLOITATIE VAN INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN, AANVRAGER: SPORTKRING 2020, ADRES: MOLENDREEF 38, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG.

Het college adviseert de aanvraag van Sportkring 2020 met betrekking op een terrein te Molendreef 38, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 2/A/0100C, 2/A/0106D, 2/A/0100F, 2/A/0104, 2/A/0100G, 2/A/0105, 2/A/0095B, 2/A/0102C, voor het bouwen van een sport- en recreatiecomplex na sloop van de bestaande gebouwen en aanleggen van een kunstgrassterrein voorwaardelijk gunstig.

49. ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: URBAN REAL ESTATE, ADRES: COLLEGESTRAAT 22, 9500 GERAARDSBERGEN, COLLEGESTRAAT 24, 9500 GERAARDSBERGEN, ADVIES: VOORWAARDELIJK GUNSTIG.

Het college adviseert de aanvraag van Urban Real Estate met betrekking op een terrein te Collegestraat 22, 9500 Geraardsbergen, Collegestraat 24, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/A/0371X, 1/A/0392H, voor het afbreken van een gebouw met behoud van de voorgevel en bouwen van een complex met 13 wooneenheden voorwaardelijk gunstig.

50. VERLENEN VAN DE VOLMACHT VOOR HET INDIENEN VAN EEN DIGITALE AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING (WIM COUDYZER).

Het college verleent een volmacht voor het indienen van een digitale aanvraag tot omgevingsvergunning (Wim Coudyzer).

51. VERKAVELINGSPROJECT STOFFELSTRAAT OOST - VERSLAG COÖRDINATIEVERGADERING VAN 03 MAART 2021 - AKTENAME.

Het college neemt akte van het verslag van de coördinatievergadering van 03 maart 2021 betreffende het verkavelingsproject 'Stoffelstraat Oost'.

52. AANVRAAG VAN DE GEMEENTE NINOVE OM HET JAAGPAD TUSSEN OKEGEM/ROOSDAAL EN JAN DE COOMANSTRAAT, ZANDBERGEN TE VERBREDEN.

Het college keurt de aanvraag om het Denderpad tussen de Denderbrug te Zandbergen (Jan De Coomanstraat/Zandbergenplein te Geraardsbergen) tot aan de grens Okegem/Roosdaal te verbreden tot een dubbelrichtingsfietspad goed en vraagt aan De Vlaamse Waterweg om ook voor de rest van het Denderpad op het grondgebied Geraardsbergen de verbreding op te nemen.

53. ONTHEFFING VAN DE SANERINGSBIJDRAGE VOOR DRINKWATER.

Het college keurt drie ontheffingen van de saneringsbijdrage voor drinkwater goed.

54. TOEKENNEN SUBSIDIES VOOR HET INZAAIEN VAN GROENBEMESTERS EN MEST- EN GRONDONTLEDING APRIL 2021.

Het college keurt de toekenning van de subsidies voor het inzaaien van groenbemesters en mest- en grondontleding april 2021 goed.

55. VOORTIJDIGE STOPZETTING HUUR GEBOUW BUURTHUIS IDEGEM, BAREELSTRAAT 15. AKTENAME.

Het college neemt akte van de voortijdige stopzetting van de huur van het gebouw Bareelstraat 15 te 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend onder afdeling 10, sectie A nr. 547Y.

56. VOETWEG 58 ZANDBERGEN: AKTENAME CONCLUSIE.

Het college neemt akte van de repliekconclusie na tussenvonnis en na deskundig onderzoek na plaatsafstapping van 29 maart 2021, betreffende het openstellen van voetweg 58 in Zandbergen.

57. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG TELENET: RAPIDELAAN - VERVANGEN DEFECTE ONDERGRONDSE KABEL.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet met dossiernummer 25061666 goed.

58. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG FLUVIUS: WERKEN CABINE STEENBERG.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius met dossiernummer 349808 - 20279344 goed.

59. VERGUNNINGSAANVRAAG DE WATERGROEP: DUIVENSTRAAT-MOLENSTRAAT - VERVANGEN FGG-LEIDINGEN NAAR AANLEIDING SYNERGIEAANVRAAG PROXIMUS.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van De Watergroep met projectnummer Project 03_000017953 goed.

60. VERGUNNINGSAANVRAAG DE WATERGROEP: UITBREIDING DRINKWATERDISTRIBUTIENET VOOR AFTAKKING IN DE AALSTSESTEENWEG.

Het college keurt de vergunningsaanvraag van De Watergroep met projectnummer Project 03_000017599 goed.

61. SOCIALE HUISVESTING - AANLEG PUBLIEKE RUIMTE WIJK OOIEVAARSNEST (RODENDRIES): GOEDKEURING WERFVERGADERINGEN NRS. 5 EN 6.

Het college keurt de werfverslagen nrs. 5 en 6 van 18 en 25 maart 2021 goed.

62. AQUAFINPROJECT 22.310 'AANSLUITING PACHTERSSTRAAT' INCLUSIEF AANLEG VAN RIOLERING IN (DELEN VAN) DE PACHTERS-, KLOEF- EN VIERWINDENSTRAAT, GUILÉMINLAAN, DOORN- EN VIERBUNDERWEG DOOR DE STAD - AKTENAME WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NR. 20.

Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nr. 20 van 30 maart 2021, betreffende het Aquafinproject 22310 'Aansluiting Pachtersstraat'.

63. AKTENAME PROCES-VERBAAL VAN VOORLOPIGE OPLEVERING AANLEG WEGENIS EN TOEBEHOREN VERKADELING IN DE ONKERZELESTRAAT TER HOOGTE VAN NR. 375.

Het college keurt het proces-verbaal van voorlopige oplevering inzake aanleg van de wegenis en toebehoren van de verkaveling langs de Onkerzelestraat ter hoogte van nr. 375 te 9500 Geraardsbergen (Onkerzele) goed.

64. RENOVATIE ABDIJPARK - AKTENAME VAN HET WERFVERSLAG VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE NR. 27.

Het college neemt akte van het werfverslag veiligheidscoördinatie nr. 27 betreffende het project 'Renovatie Abdijpark'.

65. RENOVATIE ABDIJPARK – GOEDKEUREN VAN DE VERSLAGEN VAN DE WERFVERGADERINGEN 31 EN 32 VAN 24 EN 31 MAART 2021.

Het college keurt de verslagen van werfvergaderingen 31 en 32 van 24 en 31 maart 2021 betreffende het project 'Renovatie Abdijpark' goed.

66. RENOVATIE ABDIJPARK: GOEDKEURING VERREKENING 18 - GOEDKEURING DIVERSE KLEINE AANVULLINGEN EN AANPASSINGEN.

Het college keurt de verrekening 18 - diverse aanvullende werken en regiewerken februari/maart 2020 van de opdracht 'Herinrichting Abdijpark Geraardsbergen' goed.

67. RENOVATIE ABDIJPARK: VORDERINGSSTAAT 3.

Het college keurt de vorderingsstaat 3 van Wannijn NV voor de opdracht 'Herinrichting Abdijpark Geraardsbergen' goed.

68. UITBREIDING PARKING AC-SITE. AANSTELLING STUDIEBUREAU VOOR DE REALISATIE VAN HET ONTWERP VAN EEN NIEUW PARKEERGEBOUW DOOR SOLVA. GOEDKEUREN BESTEK, GUNNINGSWIJZE EN AANDUIDEN FIRMA'S.

Het college keurt het bestek, de gunningswijze en het aanduiden van de firma's met referentie GE_parkeergebouw site AC_ONTW opgesteld door Solva voor de aanstelling van een studiebureau voor het ontwerp van een nieuw parkeergebouw voor de AC-site goed.

69. 41018/48/1/B/3 BESLUIT VAN DE DEPUTATIE BETREFFENDE HET BEROEP INGESTELD TEGEN DE BESLISSING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 2 SEPTEMBER 2013, VOOR HET VERDER EXPLOITEREN EN VERANDEREN VAN EEN INRICHTING VOOR DE OPSLAG, VERPAKKING EN VERKOOP VAN POTGROND, MESTSTOFFEN, TURF EN BOOMSCHORS, BESLISSING DEPUTATIE: MILIEUVERGUNNING MET BIJZONDERE VOORWAARDEN.

Het college neemt akte van het Besluit van de Deputatie van 25 maart 2021 betreffende nv Van Israël, inrichting voor de opslag, verpakking en verkoop van potgrond, meststoffen, turf en boomschors.

70. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE GAVERSTRAAT, ZIJSTRAAT TER HOOGTE VAN HUISNUMMER 138 VOOR HET PLAATSEN VAN EEN BESTELWAGEN OP WOENSDAG 31 MAART 2021.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Gaverstraat, zijstraat ter hoogte van huisnummer 138 voor het plaatsen van een bestelwagen op woensdag 31 maart 2021.

71. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE EGGESTRAAT OP DINSDAG 13 APRIL 2021 VOOR HET OPRUIMEN VAN GESNOEIDE BOMEN.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Eggestraat op dinsdag 13 april 2021 voor het opruimen van gesnoeide bomen.

72. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE ZIJPSTRAAT OP MAANDAG 19, DONDERDAG 22 APRIL EN VRIJDAG 23 APRIL VOOR HET PLAATSEN VAN EEN CHAPEWAGEN.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Zijpstraat op maandag 19, donderdag 22 april en vrijdag 23 april voor het plaatsen van een chapewagen.

73. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN VAN DE GODSBERGSTRAAT, SCHENDELBEKE OP MAANDAG 26 APRIL 2021 VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN IN OPDRACHT VAN DE WATERGROEP.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten van de Godsbergstraat, Schendelbeke op maandag 26 april 2021 voor het uitvoeren van nutswerken in opdracht van De Watergroep.

74. CROWDFUNDINGACTIE: VRAAG.

Het college gaat niet in op het voorstel tot deelname aan de crowdfundingactie ten behoeve van lokale kattenorganisaties.

AFDELING MENS

75. AFBAKENING WERKINGSGEBIED EN VOORSTEL FORMING WOONMAATSCHAPPIJ VLAAMSE ARDENNEN.

Het college keurt het niet verder betrekken van de stad Geraardsbergen bij de vorming van de woonmaatschappij Vlaamse Ardennen goed aangezien het voorgestelde werkingsgebied niet binnen de referentieregio past.

76. GOEDKEUREN VAN DE AANVRAAG VAN EEN EXTERNE FACILITATOR WERKINGSGEBIEDEN WOONMAATSCHAPPIJEN DOOR LOKALE BESTUREN.

Het college keurt de aanvraag van een externe facilitator 'werkingsgebieden woonmaatschappijen door lokale besturen' goed.

77. BRIEF VAN HET AGENTSCHAP BINNENLANDS BESTUUR VAN 19 MAART 2021 IN VERBAND MET DE KLACHT TEGEN DE OPNAME IN HET LEEGSTANDSREGISTER IN DE STAD GERAARDSBERGEN.

Het college maakt aan het Agentschap Binnenlands Bestuur een gemotiveerd antwoord over betreffende de klacht tegen de opname in het leegstandsregister in de stad Geraardsbergen.

78. GOEDKEUREN VAN DE UITBETALING VAN MANTELZORGPREMIES.

Het college keurt de uitbetaling van de mantelzorgpremie aan 17 mantelzorgers goed.

79. ERKENNING VAN LOGO DENDER ALS LOKALE PARTNER.

Het college erkent LOGO Dender als lokale partner.

80. GOEDKEURING AANVRAAG NIEUW ABONNEMENT VOOR EEN VASTE STANDPLAATS OP DE DONDERDAGMARKT TE IDEGEM EN VRIJDAGMARKT TE VIANE.

Het college keurt de aanvraag van een nieuw abonnement voor een vaste standplaats op de donderdagmarkt te Idegem en vrijdagmarkt te Viane goed.

81. GOEDKEUREN VAN DE AANLEG VAN EEN GEVELTUIN TER HOOGTE VAN OUDEBERGSTRAAT 3.

Het college keurt de aanleg van een geveltuin ter hoogte van Oudebergstraat 3 goed.

82. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN JUNIOR TECHNIEKACADEMIE IN HET NAJAAR 2021.

Het college keurt de organisatie van een junior techniekacademie in het najaar van 2021 goed volgens de dan geldende corona maatregelen.

83. GOEDKEUREN VAN DE CAMPAGNE "VERRUKKELIJK GERAARDSBERGEN".

Het college keurt de campagne 'Verrukkelijk Geraardsbergen,' om de horeca in de kijker te zetten, goed.

84. GOEDKEUREN VAN OPTIMALISATIE VAN WEBSITEFORMULIEREN VOOR ONDERNEMERS BINNEN HET EFRO PROJECT 'ONDERNEEM ER OP UIT' IN SAMENWERKING MET DE PROVINCIE OOST VLAANDEREN.

Het college keurt de verdere uitwerking van websiteformulieren als quick win in kader van het EFRO project 'Onderneem er op uit' goed.

85. KENNISNAME VAN HET JAARVERSLAG 2020 IN KADER VAN DE OVEREENKOMST MET DE KIEM VZW TOT DE ORGANISATIE VAN EEN INTENSIEF AMBULANT BEGELEIDINGSAANBOD VAN GEZINNEN MET JONGE KINDEREN WAARBIJ EEN OF BEIDE OUDERS KAMPEN MET EEN ERNSTIGE VERSLAVINGSPROBLEMATIEK.

Het college neemt kennis van het jaarverslag 2020 in kader van de overeenkomst tot de organisatie van een intensief ambulant begeleidingsaanbod van gezinnen met jonge kinderen waarbij één of beide ouders kampen met een ernstige verslavingsproblematiek.

86. KENNISNAME VAN HET JAARVERSLAG 2020 IN HET KADER VAN DE OVEREENKOMST MET CENTRUM GEESTELIJKE GEZONDHEIDSZORG TOT DE ORGANISATIE VAN EEN INTENSIEF AMBULANT BEGELEIDINGSAANBOD VOOR PERSONEN MET EEN ALCOHOLVERSLAVING.

Het college neemt kennis van het jaarverslag 2020 in het kader van de overeenkomst met het Centrum Geestelijke Gezondheidszorg tot de organisatie van een intensief ambulant begeleidingsaanbod voor personen met een alcoholverslaving.

87. GOEDKEUREN VAN SUBSIDIES VOOR ERKENDE JEUGDVERENIGINGEN.

Het college keurt één subsidie voor erkende jeugdverenigingen goed.

88. AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

Het college schrijft één persoon ambtshalve in.

89. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN.

Het college schrapt negen personen ambtshalve.