



BESLUITENLIJST VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN 19 APRIL 2021

De lijst met de besluiten van het college van 19 april 2021 wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig art. 285 van het decreet lokaal bestuur. Deze besluiten liggen ter inzage in het administratief centrum, dienst Secretariaat, elke werkdag tijdens de openingsuren, bij voorkeur na afspraak.

Tegen deze besluiten kan klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid. Een klacht wordt bij voorkeur ingediend via het digitaal formulier dat ter beschikking wordt gesteld op de website van het Agentschap Binnenlands Bestuur:

<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/klachtenwegwijzer>

Het is ook mogelijk om een klacht in te dienen op papier via aangetekende brief of afgifte tegen ontvangstbewijs te richten aan 'De toezichthoudende overheid, p/a Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site -Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel'.

ALGEMEEN

1. TOELICHTING DOOR SHM DENDERSTREEK OMTRENT HUN VISIE OP 'DE WEG NAAR 1 WOONMAATSCHAPPIJ'.

Het college neemt kennis van de toelichting door SHM Denderstreek omtrent hun visie op 'de weg naar 1 woonmaatschappij'.

2. TOELICHTING DOOR KRINGWINKEL ZUID-OOST-VLAANDEREN BETREFFENDE DE UNAL SITE GERAARDSBERGEN .

Het college neemt kennis van de toelichting door de Kringwinkel Zuid-Oost-Vlaanderen betreffende de Unal site Geraardsbergen .

3. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 12 APRIL 2021.

Het college keurt de notulen van het college van burgemeester en schepenen van 12 april 2021 goed.

AFDELING ONDERSTEUNING

4. VRAAG VAN EEN RAADSLID NAAR DE STAND VAN ZAKEN BETREFFENDE DE WERKEN AAN HET ABDIJPARK.

Het college bezorgt aan het raadslid een gemotiveerd antwoord.

5. AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) BIJ DE DIENST PERSONEEL & ORGANISATIE IN CONTRACTUEEL VERBAND MET VOLTijdSE PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALEDUUR.

Het college stelt een administratief medewerker (C1-C2-C3) bij de dienst Personeel & Organisatie aan in contractueel verband met voltijdse prestaties voor onbepaalde duur.

6. AANSTELLEN VAN EEN ADMINISTRATIEF MEDEWERKER (C1-C2-C3) BIJ DE DIENST LOKALE ECONOMIE IN CONTRACTUEEL VERBAND MET DEELTijdSE PRESTATIES EN VOOR ONBEPAALEDUUR.

Het college stelt een administratief medewerker (C1-C2-C3) bij de dienst Lokale Economie aan in contractueel verband met 4/5 prestaties voor onbepaalde duur.

7. BEKENDMAKEN VAN TWEE VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKINGEN VAN DESKUNDIGE IN DE BOUW (B1-B2-B3) BIJ WIJZE VAN AANWERVING, BEVORDERING EN EXTERNE PERSONEELSMOBILITEIT EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.

Het college maakt twee voltijdse contractuele betrekkingen van deskundige in de bouw (B1-B2-B3) bij wijze van aanwerving, bevordering en externe personeelsmobiliteit bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

8. BEKENDMAKEN VAN ÉÉN VOLTijdSE CONTRACTUELE BETREKKING VAN ARCHIVARIS (A1A-A2A-A3A) BIJ WIJZE VAN AANWERVING, BEVORDERING EN EXTERNE PERSONEELSMOBILITEIT EN VASTSTELLEN VAN DE UITERSTE DATUM VAN KANDIDAATSTELLING.

Het college maakt één voltijdse contractuele betrekking van archivaris (B1-B2-B3) bij wijze van aanwerving, bevordering en externe personeelsmobiliteit bekend en stelt de uiterste datum van kandidaatstelling vast.

AFDELING FINANCIËN

9. GOEDKEUREN VAN BESTELBONS.

Het college keurt de lijst van de bestelbons goed.

10. GOEDKEUREN MANDATENLIJSTEN.

Het college keurt de lijst van de mandaten goed.

11. GEVONDEN VOORWERPEN PERIODE 01.01.2017 - 31.12.2019: BESTEMMING.

Het college neemt kennis van de bestemming voor de gevonden voorwerpen tijdens de periode 01.01.2017 - 31.12.2019.

12. ORGANISEREN VAN BELEVINGSEVENT ROND DE EK VOETBALWEDSTRIJDEN VAN DE NATIONALE PLOEG BELGIË. GOEDKEUREN STOPZETTING VAN DE PLAATSINGSPROCEDURE.

Het college keurt de stopzetting van de plaatsingsprocedure voor de opdracht 'Organiseren van een belevingsevent rond de EK voetbalwedstrijden van de nationale ploeg België' goed.

AFDELING RUIMTE

13. OPENBAAR ONDERZOEKEN.

Het college neemt kennis van de lijst van openbare onderzoeken.

14. ADVIES IN LAATSTE AANLEG VOOR EEN AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: DE LANDSHEER KENNETH, ADRES: JAN DE COOMANSTRAAT 15, 9506 GERAARDSBERGEN, ADVIES: GUNSTIG.

Het college adviseert de aanvraag van De Landsheer Kenneth met betrekking op een terrein te Jan De Coomanstraat 15, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 12/A/0045T, voor het oprichten van een bijgebouw en het aanpassen van verhardingen (regularisatie) gunstig.

15. OMV_2020163683 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: UYTTERSROT CYNTHIA, ADRES: MIDDENSTRAAT 92A, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.

Het college weigert de aanvraag ingediend door Uyttersrot Cynthia voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Middenstraat 92A, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 12/A/0164D, voor het plaatsen van een afsluiting en ophogen van de tuin.

16. OMV_2020179615 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: PAPELEU KRISTOF, ADRES: SCHENDELBEKEPLEIN 5, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Papeleu Kristof voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Schendelbekeplein 5, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 7/A/1224B, 7/A/1198C, 7/A/1225A, voor het verbouwen van het woonhuis en oprichten van een nieuw woonvolume na slopen van een deel van de stallingen.

17. OMV_2021018694 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: MOHAMMADI REZA, ADRES: DONKERSTRAAT 43, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Mohammadi Reza voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Donkerstraat 43, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 4/A/0100R, 4/A/0100K, voor het plaatsen van een zendmast voor radioamateurcommunicatie.

18. OMV_2021021647 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: JACOB KOENRAAD, ADRES: ONKERZELESTRAAT 103, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Jacob Koenraad voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Onkerzelestraat 103, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 3/B/0268G 2, voor het aanleggen van een zwembad.

19. OMV_2020142221 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: SANLE SOPIE MARIA, BOUX MARIE, ADRES: BAREELSTRAAT 30, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: WEIGERING.

Het college weigert de aanvraag ingediend door Sanle Sopia MariaBoux Marie voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Bareelstraat 30, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 10/A/0620A, voor het bouwen van een veranda (regularisatie).

20. OMV_2021008940 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: VAN DER PULST BJARNE, VAN EENOOGHE RUTH, ADRES: DAGMOEDSTRAAT 29, 9506 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Van Der Pulst Bjarne en Van Eenoooghe Ruth voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Dagmoedstraat 29, 9506 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 7/A/1113H, voor het slopen van de bestaande aanbouwen en oprichten van een nieuwe aanbouw.

21. OMV_2020177921 - AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR STEDENBOUWKUNDIGE HANDELINGEN, AANVRAGER: GOSSYE ALBERT, ADRES: PATEELSTRAAT 23, 9500 GERAARDSBERGEN, BESLISSING: VERGUNNING.

Het college geeft een omgevingsvergunning af aan Gossye Albert voor de aanvraag met betrekking op een terrein te Pateelstraat 23, 9500 Geraardsbergen, kadastraal gekend als 1/A/0678E, voor het wijzigen van de openingen op het gelijkvloers in de voorgevel (regularisatie).

22. TOEPASSEN ADMINISTRATIEVE LUS - DOSSIER OMV_2020165469, AANVRAGER: VAN DER VORST PIETER-JAN, ADRES: HOLLESTRAAT INGANG NAAST NR 6 , 9506 GERAARDSBERGEN.

Het college maakt toepassing van de administratieve lus voor de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie OMV_2020165469. De beslissingstermijn wordt van rechtswege eenmalig met zestig dagen verlengd.

23. VERKOOPBAARHEIDSSATTEST VERKADELING OMV_2020011428.

Het college verklaart dat aan alle opgelegde voorwaarden in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een terrein in de Oudenaardsestraat in 1 lot voor open bebouwing (05/OU/12) met referentie OMV_2020011428, afgeleverd op 28 september 2020, voldaan is en bijgevolg het attest in toepassing van artikel 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan afgeleverd worden.

24. VUILNISBAKKEN OPENBAAR DOMEIN.

Het college keurt het plaatsen van een vuilnisbak aan het speelpleintje in de wijk Steenbakkerij te Goeferdinje en het verwijderen van een vuilnisbak ter hoogte van de bibliotheek in de Gasthuisstraat goed.

25. PREMIE VERPLICHT-PRIVATE AFKOPPELING.

Het college keurt twee premies voor verplicht-private afkoppeling goed.

26. TERUGBETALING FACTUUR RUIMDIENST.

Het college keurt de terugbetaling van een factuur van een ruimdienst goed aangezien er een defect onder het openbaar domein werd vastgesteld.

27. ONTHEFFING SANERINGSBIJDRAGE DRINKWATER.

Het college keurt één vrijstelling van de gemeentelijke saneringsbijdrage goed wegens individuele afvalwaterzuivering.

28. VRAAG VAN SCHOLENGROEP 20 ZUID-OOST - VLAANDEREN TOT AANKOOP VAN EEN GEBOUW VOOR DE INRICHTING VAN EEN VEILIGHEIDSCAMPUS EN HET VERLENEN VAN EEN LANGE-TERMIJN HUURCONTRACT.

Het college van burgemeester en schepenen wenst niet in te gaan op de vraag van Scholengroep 20 Z-O-Vlaanderen tot aankoop van een gebouw voor de inrichting van een veiligheidscampus en het verlenen van een lange-termijn huurcontract.

29. WEGENISWERKEN KRUISPUNT ONKERZELESTRAAT / KAMPSTRAAT - AKTENAME WERFVERSLAG 1.

Het college neemt akte van het werfverslag 1 van 14 april 2020 betreffende de opdracht 'Wegeniswerken kruispunt Onkerzelestraat / Kampstraat'.

**30. VERNIEUWINGSPROJECT STUWSLUSCOMPLEX IDEGEM - VERSLAG EN PRESENTATIE
KLANKBORDGROEP VAN 20 OKTOBER 2020 - AKTENAME.**

Het college neemt akte van het verslag en de presentatie van de klankbordgroep van 20 oktober 2020 betreffende het vernieuwingsproject van het stuwsluiscomplex Idegem.

**31. AQUAFINPROJECT 22.310 'AANSLUITING PACHTERSSTRAAT' INCLUSIEF AANLEG VAN
RIOLERING IN (DELEN VAN) DE PACHTERS-, KLOEF- EN VIERWINDENSTRAAT,
GUILLEMINLAAN, DOORN- EN VIERBUNDERWEG DOOR DE STAD - GOEDKEURING WERFVERSLAG
NR. 23.**

Het college keurt het werfverslag nr. 23 van 14 april 2021 betreffende het Aquafinproject 22310 'Aansluiting Pachtersstraat' goed.

**32. PROJECT N8 VERBINDEND FIETSPAD + RIOLERING GERAARDSBERGEN – LIERDE -BRAKEL –
ZOTTEGEM – GOEDKEUREN VAN HET VERSLAG VAN HET OVERLEG TUSSEN DE BESTUREN OP 09
FEBRUARI 2021.**

Het college keurt het verslag van het overleg tussen de besturen op 09 februari 2021 betreffende het project 'N8 verbindend fietspad + riolering Geraardsbergen – Lierde - Brakel – Zottegem' goed.

**33. GASTHUISSTRAAT 98: PLAATSBSCHRIJVING VÓÓR AANVANG VAN VERBOUWINGSWERKEN
AAN BASISCHOOL HUNNEGEM.**

Het college keurt de plaatsbeschrijving vóór aanvang van de verbouwingwerken aan basisschool Hunnegem ter hoogte van Gasthuisstraat 98 goed.

**34. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG TELNET: RAPIDELAAN - PLAATSEN VAN
ONDERGRONDSE KABEL.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Telenet met dossiernummer 25060303 goed.

**35. GOEDKEUREN VERGUNNINGSAANVRAAG FLUVIUS: VERNIEUWEN CABINE 264 VAN ISRAEL IN
DE GAVERSTRAAT.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van Fluvius met dossiernummer 353536 – 20279595 'Rapidelaan - plaatsen van ondergrondse kabel' goed.

**36. DE WATERGROEP - VERGUNNINGSAANVRAAG: UITBREIDING WATERLEIDINGNET VOOR EEN
VERKAVELING + VERVANGEN VAN VEZELCEMENT-LEIDING IN DE STOFFELSTRAAT -
GOEDKEURING.**

Het college keurt de vergunningsaanvraag van De Watergroep met projectnummer 03_000017112 'uitbreiding waterleidingnet voor een verkaveling + vervangen van vezelcement-leiding in de Stoffelstraat' goed.

**37. VRAAG TOELATING TOT UITVOEREN WERKEN AAN STROOK OPENBAAR DOMEIN EN WADI,
BURGEMEESTER VAN LIEFFERINGESTRAAT.**

Het college geeft aanvraagster toestemming om de strook openbaar domein en wadi ter hoogte van haar woning in de Burgemeester Van Liefferingestraat te integreren in de groene strook onder voorwaarden.

**38. BESTEK B/2020/1740: PLAATSEN NADARS AAN WONING WEGENS INSTORTING DAKRAND,
ZAKKAAI 3.**

Het college keurt het schadebestek nummer 1740 goed.

39. BESTEK B/2020/1757: PLAATSEN NADARS AAN WONING WEGENS AFBROKKELN GEVEL, NIEUWSTRAAT 40.

Het college keurt het schadebestek nummer 1757 goed.

40. VRAAG VAN DE VLAAMSE WATERWEG AANGAANDE DE STARTDATUM VAN DE RENOVATIEWERKEN AAN DE WIJNGAARDBRUG.

Het college keurt het starten van de renovatiewerken aan de Wijngaardbrug op 17 mei 2021 goed.

41. ONTWERPVERSLAGEN BESTUURLIJKE VERVOERREGIOORAAD VLAAMSE ARDENNEN VAN 12 FEBRUARI 2021 EN 2 APRIL 2021: KENNISNAME.

Het college neemt kennis van de ontwerpverslagen van de bestuurlijke werkgroep vervoerregioraad Vlaamse Ardennen van 12 februari 2021 en 2 april 2021.

42. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST SOLVA SCHOOLOMGEVINGEN KARMELIETENSTRAAT EN REKESTRAAT: GOEDKEUREN PLAN VAN AANPAK EN VASTSTELLEN OPTIONEEL ONDERZOEK.

Het college keurt het voorgestelde plan van aanpak goed en weerhoudt de volgende opties in functie van de budgettaire haalbaarheid:

- in de fase van de behoefte-analyse: overleg met buurtbewoners, dorpsraden, scholen (leerlingen, ouders, directie),
- tijdens de fase van voorontwerp, ontwerp en uitvoeringsdossier: 3D-voorstelling.

43. AANVULLEND VERKEERSREGLEMENT: EEN VERBODEN TOEGANG VOOR BESTUURDERS VAN VOERTUIGEN OF SLEPEN WAARVAN DE LENGTE, LADING INBEGREPEN, GROTER IS DAN 8 METER INVOEREN IN DE BUIZEMONTSTRAAT EN MOLENSTRAAT.

Het college keurt het aanvullend verkeersreglement goed: een verboden toegang voor bestuurders van voertuigen of slepen waarvan de lengte, lading inbegrepen, groter is dan 8 meter invoeren in de Buizemontstraat en Molenstraat.

44. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: HET AFSLUITEN VAN DE STOFFELSTRAAT VAN 16 APRIL 2021 TOT EN MET 26 APRIL 2021 VOOR HET UITVOEREN VAN NUTSWERKEN DOOR DE FIRMA HARDO.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: het afsluiten van de Stoffelstraat van 16 april 2021 tot en met 26 april 2021 voor het uitvoeren van nutswerken door de firma Hardo.

45. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN LESSENSESTRAAT VOOR HET LEVEREN VAN EEN KRAAN OP WOENSDAG 21 APRIL 2021.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten Lessensestraat voor het leveren van een kraan op woensdag 21 april 2021.

46. VASTSTELLEN VAN EEN TIJDELIJK VERKEERSREGLEMENT: AFSLUITEN DIERKOSTSTRAAT VOOR HET UITVOEREN VAN CHAPEWERKEN OP 17 MEI 2021.

Het college stelt een tijdelijk verkeersreglement vast: afsluiten Dierkoststraat voor het uitvoeren van chapewerken op 17 mei 2021.

AFDELING MENS

47. GOEDKEURING VOOR HET INVOEREN VAN EEN TIJDELIJKE VERKEERSREGLEMENT OP VRIJDAG 23 APRIL 2021 VOOR FILMOPNAMES TE GERAARDSBERGEN.

Het college keurt het invoeren van een tijdelijke verkeersreglement op vrijdag 23 april 2021 voor filmopnames te Geraardsbergen goed.

48. AMBTSHALVE INSCHRIJVINGEN.

Het college schrijft twee personen ambtshalve in.

49. AMBTSHALVE SCHRAPPINGEN.

Het college schrapt acht personen ambtshalve.

50. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN WEBINAR 'HOU JE HUIS KOEL'.

Het college keurt de organisatie van de webinar 'hou je huis koel' op dinsdag 18 mei 2021 goed.

51. GOEDKEUREN NIEUWE SAMENSTELLING WERKGROEP 'DEN OLIFANT'.

Het college keurt de nieuwe samenstelling van de werkgroep 'Den Olifant' goed.

52. GOEDKEUREN VAN DE ORGANISATIE VAN EEN ETALAGEZOEKTOCHT VOOR GEZINNEN.

Het college keurt de organisatie van de etalagezoektocht van eind april tot eind mei 2021 goed.