

OMV_2024136308 - Bekendmaking van een beslissing over een aanvraag tot omgevingsvergunning
Zavelstraat , 9500 Geraardsbergen

Gegevens over de bevoegde overheid

Het college van burgemeester en schepenen
Weverijstraat 20, 9500 Geraardsbergen

Gegevens over de aanvraag

Het betreft een aanvraag tot verkavelen van een terrein in de Zavelstraat in 8 loten voor halfopen bebouwing, afschaffen van een deel van gemeenteweg n°33 en verplaatsen van een deel van gemeenteweg n°38.

GEWONE PROCEDURE

omvat:

- stedenbouwkundige handelingen
- het verkavelen van gronden of het bijstellen van een verkaveling

Gegevens over de aanvrager(s)/exploitant(en)

Gegevens over de aanvrager(s)

TECHNIPRO

Gegevens over de locatie

Adres: Zavelstraat , 9500 Geraardsbergen

Kadastrale gegevens: 4/B/0961B, 4/B/0721B, 4/B/0491A, 4/B/0490A, 4/B/0961A, 4/B/0720A, 4/B/0506C, 4/B/0490, 4/B/0489,

Gegevens over de beslissing

Datum van de beslissing: 31-03-2025

Beslissing: vergunning onder voorwaarden

Gegevens met betrekking tot de inzagemogelijkheden

De stukken en plannen betreffende de aanvraag liggen digitaal ter inzage bij het Lokaal Bestuur Geraardsbergen aan het onthaal (infobalie) van het Administratief Centrum. Inzage is enkel mogelijk op afspraak. Een afspraak kan u maken via 054/31 60 03 of stedenbouw@geraardsbergen.be.

Gegevens met betrekking tot de beroepsmogelijkheden

U kan, als betrokken publiek, tegen deze beslissing een beroep instellen bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden.

Dien het beroep in binnen een termijn van dertig dagen die ingaat te rekenen vanaf de dag nadat de aanplakking van de affiche is gebeurd.

Bezorg gelijktijdig bij aangetekende brief, via afgifte tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen, Weverijstraat 20 Geraardsbergen.
- de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, Charles de Kerchovelaan 189, 9000 Gent.

Vermeld in uw beroepschrift de volgende gegevens:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: OMV_2024136308;
- de redenen waarom u beroep aantekent;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
- of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van de Provincie Oost-Vlaanderen (BE92 0960 0055 3123) met als referentie 'Omgevingsvergunning - beroep OMV_2024136308, Geraardsbergen en de naam van de aanvrager van het project' en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid. Ingevolge het delegatiebesluit is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit 'wegenberoep'. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 52 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.